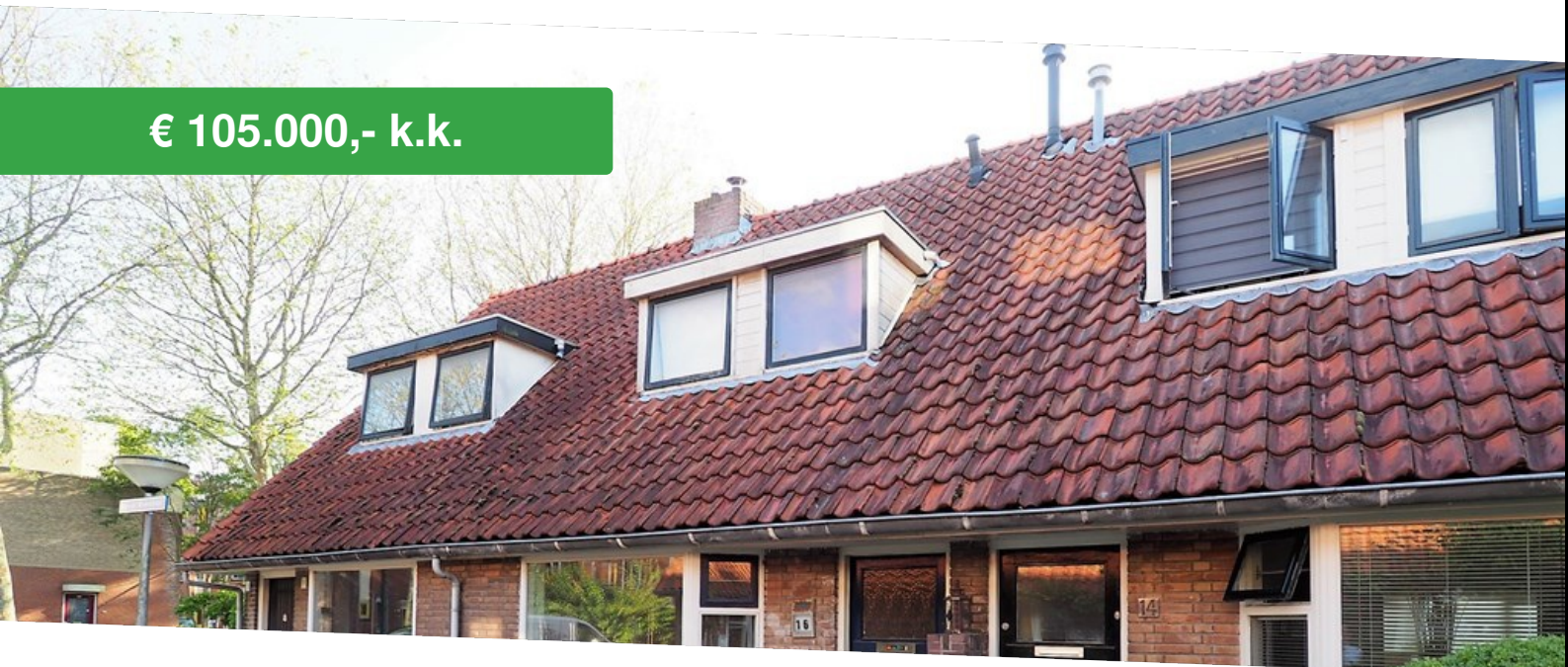






# van der Wielenstraat 16

## Leeuwarden

€ 105.000,- k.k.



 74m <sup>2</sup>	 2	 1930	 Eengezins woning	 250m <sup>3</sup>	 80 m <sup>2</sup>
---	--	---	--	--	--

Leuke starterswoning in woonwijk aan de oostkant van Leeuwarden op loop/fietsafstand van het centrum en de NHL Stenden Hogeschool, ook zeer geschikt voor studenten. Tevens is de woning gelegen in kindvriendelijke buurt met speeltuin aan het einde van de straat. De woning heeft een gezellige woonkamer met erker, balkenplafond en en-suite deuren naar de keuken. De achtertuin met kleine schuur is gelegen op het westen en ook te bereiken via de achtergelegen steeg. Op de 1e verdieping zijn 2 slaapkamers en een badkamer, door de dakkapellen aan de voor- en achterzijde is er veel leefruimte ontstaan. De woning wordt verwarmd d.m.v. gaskachels. Deze woning is ideaal om helemaal je eigen thuis van te maken.



Geïnteresseerd in deze woning? Neem contact met ons op!

[www.bijstra.nl](http://www.bijstra.nl)

☎ 0514 531 958 | ✉ [info@bijstra.nl](mailto:info@bijstra.nl)

Wa Oars